**Пояснительная записка**

**к разделу III. «Малое и среднее предпринимательство»**

**прогноза социально-экономического развития на 2024-2026 годы**

**г. Донецка Ростовской области**

Особое место в экономической и социальной сферах города Донецка занимает малый и средний бизнес, который способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, обеспечивает экономическую самостоятельность населения города, стабильность налоговых поступлений. Развитие предпринимательства является одной из приоритетных задач социально – экономического развития города Донецка.

В 2018 году постановлением Администрации города Донецка от 18.12.2018 № 89 утверждена муниципальная программа муниципального образования «Город Донецк» «Экономическое развитие и инновационная экономика», основная цель которой является создание благоприятного предпринимательского климата и условий для ведения бизнеса.

По состоянию на 01.01.2023 года в городе Донецке осуществляют предпринимательскую деятельность 200 малых предприятий (с учётом микропредприятий).

Количество индивидуальных предпринимателей составляет 1060 единицы.

По состоянию на 01.01.2023 года численность работников, занятых на малых предприятиях (с учётом микропредприятий) составляет 1044 человек (темп роста к 2021 году составил 93,3 %).

В 2026 году планируемая среднесписочная численность на малых предприятиях (с учётом микропредприятий) составит 1432 человека.

В 2022 году на территории города Донецка осуществляли свою деятельность 3 средних предприятия с общей численностью работников 14 человек, из них 1 обрабатывающее предприятие ООО «Донэкс» и 2 филиала сферы торговли.

С 2023 года ООО «Донэкс» имеет статус малого предприятия.

В 2022 году численность работников ООО «ДОНЭКС» составила 10 человек.

К 2024 году планируется завершение процесса ликвидации указанного машиностроительного предприятия.

В 2023 году количество средних предприятий увеличилось на 1 единицу в результате перехода филиала Аптека № 321 Ростовфарма к средним предприятиям с численностью работников 2 человека.

Планируемая среднесписочная численность на средних предприятиях в 2026 году составит 6 человек.

По состоянию на 01.01.2023 года размер официально начисленной среднемесячной заработной платы на малых предприятиях составил 35101,0 рублей 00 копеек, в 2026 году планируемая среднемесячная заработная плата на малых предприятиях составит 49547,9 рублей 00 копеек. Размер официально начисленной заработной платы на микропредприятиях по состоянию на 01.01.2023 года составил 15964 рублей 00 копеек, в 2026 году планируемая среднемесячная заработная плата составит 23260,0 рублей 00 копеек. Размер официально начисленной среднемесячной заработной платы на средних предприятиях по состоянию на 01.01.2023 года составляет 26285,7 рублей 00 копеек, планируемая среднемесячная заработная плата на средних предприятиях в 2026 году составит 31234,2 рублей 00 копеек.

Оборот по малым предприятиям (с учётом микропредприятий) по итогам 2022 года составил 4142,9 млн. рублей (темп роста к 2021 году составил 103,9%). Планируемый оборот по малым предприятиям (с учётом микропредприятий) в 2026 году составит 6283,7 млн. рублей (темп роста к 2021 году - 110,0 %).

Рост показателя в сравнении с 2021 годом обусловлен увеличением оборота на малых и микропредприятиях, занятых в сфере обрабатывающего производства, строительства и розничной торговли.

Оборот по средним предприятиям в 2022 году составил 9,5 млн. рублей.

Наблюдается увеличение показателя по сравнению с 2021 годом (темп роста к 2021 году составил 190 %).

Планируемый оборот по средним предприятиям в 2023 году составит – 9,7 млн. рублей, в 2024 году составит - 11,1 млн. рублей, в 2025 году — 11,3 млн. рублей, в 2026 году — 11,8 млн. рублей.

Объем инвестиций в основной капитал малых предприятий (с учётом микропредприятий) в 2022 году составил 428,7 млн. рублей (объем инвестиций в 2021 году составил 342,884 млн. рублей) просматриваемое увеличение объема инвестиций в основной капитал (по полному кругу предприятий) в период с 2024 – 2026 годы обусловлено реализацией инвестиционных проектов резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Донецк».

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 280 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Донецк» городу Донецку присвоен статус – территория опережающего социально-экономического развития.

В декабре 2018 года ООО «АГРОФИРМА «ДОНЕЦКАЯ ДОЛИНА» получило статус резидента ТОСЭР «Донецк», с 2019 года начало реализацию инвестиционного проекта «Питомник плодовых деревьев». Объем инвестиций за 2021 год - 22,773 млн. рублей, за 2022 год – 17,478 млн. рублей. На 2023 год запланирован объем капитальных вложений в размере 6 млн. рублей. За 4 месяца текущего года предприятием освоено 3,841 млн. рублей.

В 2021 году выполнены строительно-монтажные работы по обеспечению инвестиционного проекта водоснабжением, 02.08.2021 года – состоялось подключение к Гундорово - Гуковскому водопроводу.

Инвестором приобретен посадочный материал, установлено ограждение, а также капельный полив.

С июля 2019 года на территории ТОСЭР «Донецк» ООО «АльПако» приступило к реализации инвестиционного проекта «Создание предприятия по производству детских развивающих настольных игр, головоломок, книг-игрушек на территории города Донецка».

Объем инвестиций за 2021 год составляет 29,4 млн. рублей, за 2022 год – 5,144 млн. рублей. На 2023 год запланировано освоить 6 млн. рублей инвестиций, фактически за 4 месяца текущего года предприятием освоено 0,345 млн. рублей.

В 2020 году предприятием приобретено оборудование, необходимое для выполнения некоторых этапов производственного процесса, с учетом приобретения основного оборудования для увеличения объемов производства, а также оборудования, которое позволит Компании существенно расширить ассортимент производимой продукции ТМ Компании, и создавать новые рабочие места для эксплуатации и поддержания исправности оборудования на сумму 32,933 млн. рублей.

В качестве нематериальных активов было осуществлено приобретение исключительных прав на Произведения (разработка книг-игрушек, книг-игрушек с тактильными вставками, настольных игр) в рамках подписания договоров Авторского заказа на отчуждение исключительного права в установленных пределах.

В 2021 году выкуплен земельный участок площадью 7 570 кв. метров, и производственные здания общей площадью 2 218 кв. метров для размещения складских помещений для хранения как заготовок, так и готовой продукции.

Приобретены нематериальных активов в виде исключительных авторских прав на уникальные, без аналоговые разработки настольных игр для последующего производства (с созданием новых рабочих мест) и реализации, в том числе и на зарубежных рынках в рамках развития внешнеэкономической деятельности Компании, а также дополнительное оборудование, необходимое для производства расширенного ассортимента продукции торговой марки Компании.

В 2022 году капитальные вложения инвестор направил на модернизацию производственного здания.

В мае 2020 года ООО «НПП «Плитка-Арти» получило статус резидента ТОСЭР «Донецк» и приступило к реализации инвестиционного проекта «Производство керамической плитки и декоров».

Объем инвестиций за 2021 год составляет 3,89 млн. рублей, за 2022 год - 7,363 млн. рублей. На 2023 год запланировано освоение инвестиций в размере 5,194 млн. рублей фактически за 4 месяца текущего года предприятием фактически освоено 0,097 млн. рублей.

На предприятии действуют и реализуются с конечным сроком выполнения в 2024 году следующие проекты:

- оптимизация затрат и расходов по энергопотреблению;

- модернизация производства и расширение производственной мощности;

- благоустройство здания и прилегающей территории;

- расширение рынка сбыта готовой продукции.

ООО «НПП «Плитка-Арти» в рамках проекта по оптимизации расходов энергопотребления, в 2021 году по договору лизинга приобретен газопоршневой электроагрегат; заключены договоры на изготовление технических условий по газоприсоединению и присоединения к электрическим сетям. Ведутся работы по присоединению предприятия к газораспределительным сетям.

Согласно проекту благоустройства прилегающей территории земельного участка на 2021-2024г.г., в целях повышения уровня сервиса и улучшения качества сбыта и поставки продукции проводится работа по организации парковочной площадки площадью 975 м2. Также в рамках проекта благоустройства проводится ремонт фасада здания со сроком окончания в 2023г..

В 2022-2024 г.г в рамках инвестиционного проекта по модернизации производства и расширения производственной мощности планируется приобретение нового оборудования (печь тоннельная, вакуумная установка, аппарат для химической полировки стекла, промышленные принтеры для керамической печати) примерной стоимостью 22,8 млн. рублей. В целях совершенствования технологических процессов и расширения производственной мощности ведется ремонт ранее пустовавших и не задействованных производственных помещений общей площадью 3500 м2.

В рамках расширения рынка сбыта готовой продукции и улучшения услуг по доставки продукции до Покупателя планируется расширение транспортного цеха, путем приобретения грузовых.

В июле 2020 года ООО «Техмашсервис» получило статус резидента ТОСЭР «Донецк» и приступило к реализации инвестиционного проекта «Создание в г. Донецке Ростовской области завода по механической обработке металлических изделий (головок поршня 4-5Д49.22.01-2)».

В 2022 году инвестиции не осваивались, в дальнейшем освоение капитальных вложений не планируется.

С июля 2021 года ООО «Хэппи Тех Компани» приступил к реализации инвестиционного проекта на ТОСЭР «Донецк». В 2021 году освоено 6,5 млн. рублей капитальных вложений (приобретено здание и земельный участок, а также оборудование, необходимое для реализации инвестиционного проекта), за 2022 год – 513,293 тыс. рублей. На 2023 год освоение капитальных вложений не планировалось, фактически за 4 месяца текущего года предприятием освоено 0,333 млн. рублей. В прогнозном периоде планируется освоение капитальных вложений: в 2024 году – 2,978 млн. рублей, в 2025 году – 2,8 млн. рублей, в 2026 году – 7,5 млн. рублей.

В конце 2021 года инвестор ООО «Юг Декор» получил статус резидента ТОСЭР «Донецк» и с 2022 года приступил к реализации инвестиционного проекта.

В 2022 году инвестиции не осваивались. Запланированный объем инвестиций на 2023 год – 2,53 млн. рублей, освоение капвложений запланировано на 3 квартал текущего года.

*ООО «Донецкий ЗСМ»* 21 декабря 2022 года заключено соглашение об осуществлении деятельности на ТОСЭР «Донецк». Департамент регионального развития Минэкономразвития России 23 декабря 2022 года зарегистрировал в качестве резидента ТОР «Донецк» ООО «Донецкий ЗСМ». Инвестор планирует приступить к реализации инвестиционного проекта «Производство изделий из бетона и цемента». В 2023 году планируется создание 10 новых рабочих мест и привлечения 16,5 млн. рублей капитальных вложений.

На территории города Донецка предварительно, с учетом сроков получения статуса резидентов территории опережающего социально-экономического развития рассматривается возможность начала реализации инвестиционных проектов на бывших производственных площадях ООО «Донэкс».

Компания «Лебединский торговых дом» заявила о намерении получения статуса резидента ТОСЭР «Донецк» для реализации крупного инвестиционного проекта по созданию производства морозильной техники. Данное производство относится к виду деятельности, который не предусмотрен перечнем разрешенных видов деятельности для ТОСЭР «Донецк».

Проводимые мероприятия будет способствовать значительному росту новых рабочих мест, освоению инвестиций и восстановлению экономики города.

Администрацией города Донецка организовано активное продвижение информации о возможностях ТОСЭР «Донецк», о преференциях, предусмотренных для потенциальных резидентов.

Информация о ТОСЭР «Донецк» размещена на официальных сайтах Правительства Ростовской области, минэкономразвития области (с вынесением баннера «ТОР Донецк» на главную страницу), Администрации города Донецка. Информационные материалы содержат нормативные акты и справочную информацию для инвесторов, а также проиллюстрированы слайдами.

Администрацией города Донецка разработан и размещен на въезде в город баннер, информирующий о присвоении городу статуса ТОСЭР и налоговых льготах для инвесторов.

В настоящее время имеются договоренности с потенциальными резидентами, изъявившими желание реализовывать инвестиционные проекты на территории ТОСЭР «Донецк», что позволит увеличить инвестиции в основной капитал без учета бюджетных средств.

В 2026 году планируемый объем инвестиций по малым предприятиям (с учётом микропредприятий) составит 552,1 млн. рублей.

В 2022 – 2026 годах инвестиции на средних предприятиях отсутствуют.

Заместитель главы Администрации

города Донецка по экономике и строительству В.А. Попов

Исп. Кобзистова Татьяна Геннадиевна

8 (86368) 2 25 00